



- Termice:
  - cu centrală termică proprie distribuție orizontală realizată cu țevă din polietilenă reticulată.
  - radiatoare tip panou din oțel, iar în băi tip scăriță.
- Sanitare:
  - din polietilenă reticulată și scurgeri din PVC cu poziție pentru wc, lavoar și cadă, masină de spălat.

## 6. DOTĂRI:

- 2 lifturi;
- Opțional: loc de parcare amenajat în demisolul imobilului: tip I (L=5,70m) – 8.000 euro, tip II (L=4,70m) – 7.500 euro sau tip III (L=4,20m) – 7.000 euro.
- Opțional: boxă amenajată în demisolul imobilului: 1.500 euro.

## 7. ÎN OFERTĂ NU SUNT INCLUSE:

- Tâmplărie interioară (uși);
- Obiecte sanitare (cadă, duș, chiuvete, vas wc, oglindă baie);
- Aparataj electric (prize, întrerupătoare, corpuri de iluminat);
- Pardoseli finite (gresie, parchet, mochetă) și nici stratul suport specific pentru acestea;
- Finisaje la pereți și tavane (var colorat sau alb, faianță, lambriu etc).

Pe parcursul execuției sunt acceptate modificări ale compartimentărilor interioare și ale instalațiilor dacă acestea nu sunt încă executate și noua configurație se încadrează în costurile proiectului inițial. În acest caz nu se percepe o plată suplimentară. Dacă soluția modificatoare este mai scumpă decât cea proiectată inițial sau dacă modificarea presupune demolarea sau demontarea unei lucrări deja executate, acestea se pot executa numai după acceptul beneficiarului pentru costurile suplimentare și decalarea termenului de predare.

Nu pot fi executate modificări ale poziției bucătăriei și băilor în apartament și în general nici o lucrare care presupune modificarea pozițiilor coloanelor utilitare comune în bloc (scurgeri și ventilații). Nu se pot executa modificări care duc la schimbări ale aspectului exterior al blocului față de situația autorizată de primărie (închideri balcoane, schimbare destinație spații).

Lucrările de finisaj pot fi executate în continuare de același constructor pe baza unui contract de execuție de lucrări prin care se va stabili un nou termen de predare.